



## **OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ OBCHODNEJ SÚŤAŽE**

v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb., oddiel 3, Obchodná verejná súťaž, § 281 až § 288, v platnom znení

### **Realizácia stavebných prác na objekte prístavba šatní**

#### **1. Vyhlasovateľ súťaže**

Názov vyhlasovateľa: Saleziáni don Bosca - Slovenská provincia  
Adresa: Miletičova 552/7 82108 Bratislava - mestská časť Ružinov  
IČO: 00586421  
DIČ: 2020404133  
IČ DPH: SK2020404133  
Štatutárny zástupca: Peter Jacko  
Právna forma: Cirkevná organizácia  
(ďalej len ako „Vyhlasovateľ“)

#### **2. Kontaktné miesto / kontaktná osoba:**

Meno a priezvisko: Peter Jacko  
Telefón: 0904 258 342  
E-mail: pjackosdb@gmail.com

#### **3. Názov / predmet obchodnej verejnej súťaže**

**Realizácia stavebných prác na objekte prístavba šatní**

#### **4. Opis predmetu obchodnej verejnej súťaže**

Predmetom obstarávania sú práce a dodávky potrebné pre zhotovenie diela s názvom „**Realizácia stavebných prác na objekte prístavba šatní**“ a v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej architektom Ing. arch. Klement Trizuljak, v období vypracovania projektovej dokumentácie 02/2020 (ďalej len „projektová dokumentácia“).

##### **4.1 Miesto plnenia predmetu obchodnej verejnej súťaže / stavebných prác**

Miestom stavebných prác je areál športovísk, ktoré sa nachádzajú pri farskom kostole na ulici J. Hlubíka 11, v Trnave. Konkrétne ide o prístavbu za kostolom, ktorá bude tvoriť ucelený stavebný objekt spolu s kostolom ako jeho predĺžená časť. Objekt bude situovaný na parcele č. 4586 KÚ Trnava.

##### **4.2 Rozsah predmetu obchodnej verejnej súťaže / stavebných prác**

Rozsah stavebných prác je potrebné zrealizovať podľa projektovej dokumentácie. Projektová dokumentácia tvorí prílohu súťažných podmienok.

#### 4.3 Obhliadka miesta stavebných prác

Navrhovateľom sa umožňuje vykonať obhliadku miesta zhotovenia stavby. Náklady spojené s obhliadkou znáša navrhovateľ.

Termín obhliadky miesta stavebných prác: dňa 12.04.2021 od 09.00 hod. na adrese: Jána Hlubíka 11, 917 01 Trnava. Stretnutie na adrese - Jána Hlubíka 11, 917 01 Trnava.

Kontaktná osoba pre vykonanie obhliadky: Peter Jacko, tel.: +421 904 258 342, email: pjackosdb@gmail.com.

Účasť na obhliadke je dobrovoľná a nepovinná, avšak Vyhlasovateľ má za to, že účasť na obhliadke môže viesť následne kvalitnejšie pripravenému návrhu a z tohto dôvodu obhliadku navrhovateľom odporúča.

Individuálna obhliadka v inom termíne nebude umožnená. Zápis z obhliadky, pokiaľ z uskutočnenej obhliadky vyplynie potreba jeho vyhotovenia, bude tvoriť súčasť súťažných podmienok a bude zaslaný všetkým navrhovateľom, ktorým Vyhlasovateľ poskytol súťažné podmienky.

#### 5. Zmluva

Plnenie, ktoré je predmetom tejto súťaže, sa bude realizovať na základe Zmluvy o dielo uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších právnych predpisov. Vyhlasovateľ požaduje akceptovanie podmienok uvedených v návrhu Zmluvy o dielo v plnom rozsahu. Návrh Zmluvy o dielo je uvedený ako príloha súťažných podmienkach.

#### 6. Termíny plnenia/dodania diela

- Termín odovzdania staveniska: do 10 dní od písomnej výzvy zo strany navrhovateľa
- Termín začatia stavby: dňom odovzdania staveniska
- Termín ukončenia stavby: do 10 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska (do uvedeného termínu musí byť podpísaný zmluvnými stranami Protokol o odovzdaní a prevzatí diela)

Vyhlasovateľ predpokladá ako najskorší termín začatia stavby v 09/2021.

**Vyhlasovateľ upozorňuje Navrhovateľov, že vyššie uvedené termíny podľa v bode 6 ako aj podpis Zmluvy o dielo je naviazaný na schválenie a poskytnutie dotácie z Fondu na podporu športu, v prípade ak nebude dotácia Vyhlasovateľovi poskytnutá, Vyhlasovateľ s úspešným Navrhovateľom zmluvu nepodpíše.**

Termíny ukončenia ucelených častí diela budú dohodnuté zmluvnými stranami v odsúhlasenom harmonograme realizácie diela. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi na odsúhlasenie harmonogram

realizácie diela s návrhom ukončenia ucelených častí diela najneskoršie v termíne odovzdania staveniska.

## **7. Súťažné podmienky a vysvetľovanie podmienok obchodnej verejnej súťaže**

Podrobné podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže sú obsiahnuté v súťažných podmienkach. Návrh na predmet obstarávania môže Vyhlasovateľovi predložiť len navrhovateľ, ktorý požiadala Vyhlasovateľa o poskytnutie súťažných podmienok.

Žiadosti o poskytnutie súťažných podmienok je možné Vyhlasovateľovi doručiť najneskôr do 16.04.2021 do 12:00 hod. Žiadosť o poskytnutie súťažných podmienok musí byť Vyhlasovateľovi doručená v elektronickej forme prostredníctvom správy elektronickej pošty na e-mailovú adresu kontaktnej osoby podľa bodu 2 oznámenia.

Žiadosť o poskytnutie súťažných podmienok musí obsahovať:

Predmet s textom: **„Žiadosť o súťažné podmienky - Realizácia stavebných prác na objekte prístavba šatní“**

obchodné meno

sídlo

IČO

meno kontaktnej osoby s telefonickým a e-mailovým kontaktom navrhovateľa.

Súťažné podmienky Vyhlasovateľ poskytuje výlučne v elektronickej forme prostredníctvom webového linku na stiahnutie dokumentov najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa prijatia žiadosti o súťažné podmienky.

Navrhovateľ je oprávnený požiadať Vyhlasovateľa o vysvetlenie alebo doplnenie informácií uvedených v tomto oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže alebo v súťažných podmienkach, a to na základe písomnej žiadosti doručenej elektronicke prostredníctvom e-mailu na adresu kontaktnej osoby Vyhlasovateľa podľa bodu 2. oznámenia. Žiadosti o vysvetlenie alebo doplnenie informácií podľa predchádzajúcej vety je potrebné doručiť Vyhlasovateľovi najneskôr v lehote do 19.04.2021 do 12.00 hod.

## **8. Spôsob predloženia súťažného návrhu**

Navrhovateľ je povinný vypracovať a predložiť návrh v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže uvedenými v tomto oznámení a v súťažných podmienkach.

Podrobné požiadavky na obsah, formu a spôsob predkladania návrhov sú upravené v súťažných podmienkach.

Navrhovateľ je oprávnený požiadať Vyhlasovateľa o predĺženie lehoty na predkladanie návrhov, na základe písomnej žiadosti doručenej elektronicke prostredníctvom e-mailu na adresu kontaktnej osoby podľa bodu 2 oznámenia. Žiadosť o predĺženie lehoty na predkladanie návrhov je potrebné doručiť najneskôr 3 pracovné dni pred ukončením lehoty na predkladanie návrhov a zároveň je navrhovateľ povinný zdôvodniť žiadosť o predĺženie lehoty na predkladanie návrhov.

Vyhlasovateľ nie je povinný akceptovať žiadosť v prípade nedostatočného odôvodnenia. V prípade, ak Vyhlasovateľ žiadosti o predĺženie lehoty na predkladanie návrhov vyhovie, oznámenie o predĺžení lehoty na predkladanie návrhov zverejní rovnakým spôsobom, akým bola táto obchodná verejná súťaž vyhlásená.

## **9. Lehota na predloženie súťažného návrhu**

Navrhovateľ predkladá svoj návrh Vyhlasovateľovi vo forme a spôsobom určeným v súťažných podmienkach a to najneskôr do stanovenej lehoty.

Na návrhy doručené po uplynutí stanovenej lehoty alebo predložené v inej ako stanovenej forme alebo iným ako stanoveným spôsobom sa nebude prihliadať. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť stanovenú lehotu na podávanie návrhov. V takom prípade bude oznámenie o predĺžení lehoty na podávanie návrhov zverejnené rovnakým spôsobom ako toto oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže.

Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí stanovenej lehoty na podávanie návrhov. Do uplynutia stanovenej lehoty na podávanie návrhov je navrhovateľ oprávnený vziať predložený návrh späť a prípadne ho nahradiť novým návrhom. Späť vzatý návrh nebude otváraný a pri vyhodnotení návrhov sa naň neprihliada.

Lehota na predloženie návrhov je stanovená **26.4.2021 do 12:00 hod.**

Po predložení súťažného návrhu zašle Vyhlasovateľ Navrhovateľovi informáciu o prijatí a zaevidovaní súťažného návrhu.

## **10. Podmienky účasti / Podmienky a náležitosti predloženia súťažného návrhu**

Predložiť návrh v rámci tejto obchodnej verejnej súťaže Vyhlasovateľ umožňuje len Navrhovateľovi, ktorý spĺňa nasledovné podmienky účasti:

### **10.1 Osobné postavenie:**

- 10.1.1 Navrhovateľ musí mať oprávnenie na podnikanie v rozsahu predmetu súťaže (oprávnenie uskutočňovať stavebné práce, ktoré sú predmetom súťaže);
- 10.1.2 Navrhovateľ, jeho štatutárny orgán, člen jeho štatutárneho orgánu ani prokurista nebol právoplatne odsúdený za úmyselný trestný čin proti majetku alebo úmyselný hospodársky trestný čin;
- 10.1.3 Navrhovateľ nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov, daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike a/alebo v štáte jeho sídla alebo miesta podnikania;
- 10.1.4 Na majetok navrhovateľa nebol vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku;
- 10.1.5 Navrhovateľ sa nedopustil v predchádzajúcich troch rokoch pred vyhlásením tejto obchodnej verejnej súťaže závažného porušenia odborných, profesijných alebo zmluvných povinností alebo závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov.

Predložené doklady nesmú byť staršie ako 3 mesiace od lehoty na predkladanie návrhov.

Navrhovateľ preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa:

- bod 10.1.1 – Vyhlasovateľ nepožaduje predložiť, nakoľko podmienku účasti je možné overiť z verejne dostupného zdroja;

- body 10.1.2 - 10.1.5 - čestným vyhlásením podpísaným štatutárnym zástupcom navrhovateľa. Vzor čestného vyhlásenia je uvedený ako príloha č. 4 súťažných podmienok.

V prípade, ak Vyhlasovateľovi vznikne dôvodná pochybnosť o pravdivosti predložených dokladov, požiadava navrhovateľa o predloženie originálu dokladov preukazujúcich niektorú z podmienok účasti bodu 1. – 4., nie staršie ako 3 mesiace.

Požadované podmienky týkajúce sa osobného postavenia sú podrobne rozpísané v súťažných podmienkach.

### 10.2 Technická / odborná spôsobilosť:

10.2.1 Zoznam zákaziek uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov. V zozname uskutočnených zákaziek (referencií) navrhovateľ preukáže, že za rozhodné obdobie, t.j. predchádzajúcich 5 rokov predchádzajúce lehote na predkladanie návrhov v tejto obchodnej verejnej súťaži uskutočnil práce rovnakého alebo podobného charakteru ako je tento predmet zákazky v celkovom minimálnom finančnom objeme za požadované obdobie vo výške 150 000,- EUR bez DPH a minimálne 2 plnenia od minimálne 2 odberateľov;

10.2.2 Doklad o odbornej spôsobilosti osoby, ktorá bude zodpovedná za plnenie predmetu zmluvy, vydaného na základe osobitného predpisu – odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona 138/1992 Zb. o autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, s odborným zameraním – stavbyvedúci (Doklad o odbornej spôsobilosti vydaný do 1.1.2009 s odborným zameraním – stavbyvedúci pre pozemné stavby)

Požadované podmienky týkajúce sa technickej / odbornej spôsobilosti sú podrobne rozpísané v súťažných podmienkach.

### 10.3 Finančné a ekonomické postavenie

Navrhovateľ predloží čestné vyhlásenie, že v najneskôr ku dňu podpisu Zmluvy o dielo na realizáciu stavebných prác s názvom „**Realizácia stavebných prác na objekte prístavba šatní**“ predloží úradne overenú kópiu originálu poistnej zmluvy ktorej predmetom bude poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s realizáciou zákazky s názvom „**Realizácia stavebných prác na objekte prístavba šatní**“ a v minimálnej výške ceny ako bude uvedená v Zmluve o dielo. Uvedená poistná zmluva bude tvoriť prílohu č.1 Predmetnej zmluvy o dielo.

Zábezpeka ponuky sa nepožaduje.

Požadované podmienky týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia sú podrobne rozpísané v súťažných podmienkach.

### 10.4 Ostatné náležitosti súťažného návrhu

Náležitou návrhu každého navrhovateľa musí byť scan originálu jeho čestného vyhlásenia:

- a) navrhovateľ v plnom rozsahu a bez výhrad súhlasí so všetkými podmienkami súťaže uvedenými v oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže, v súťažných podmienkach a ich prílohách, vrátane obchodných podmienok,
- b) že všetky navrhovateľom predložené doklady a údaje uvedené v návrhu sú pravdivé a úplné,
- c) informácia o podiele plnenia zo zmluvy, ktorý má navrhovateľ v úmysle zabezpečiť prostredníctvom subdodávateľa/-ov, spolu s uvedením identifikačných údajov subdodávateľa/-ov v rozsahu: obchodné meno, sídlo a IČO subdodávateľa, údaj o rozsahu subdodávky v %.

Všetky požadované doklady musia byť podpísané navrhovateľom, štatutárnym orgánom navrhovateľa alebo členom štatutárneho orgánu navrhovateľa alebo jeho zástupcom, ktorý je oprávnený konať v mene navrhovateľa v záväzkových vzťahoch. Doklady sa predkladajú v elektronickej forme a to naskenové originály dokumentov.

Pre účely preukázania splnenia podmienok účasti (technickej a odbornej spôsobilosti) navrhovateľa a pre plnenie predmetu obstarávania sa vytvorenie formy združenia nepripúšťa.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo požiadať navrhovateľa o vysvetlenie a predloženie doplňujúcich informácií, resp. dokladov.

## **11. Otváranie súťažných návrhov**

Otváranie návrhov sa uskutoční dňa **27.04.2021**.

Otváranie návrhov je neverejné.

## **12. Kritérium pre vyhodnotenie návrhov**

### **Kritérium: Najnižšia cena v EUR bez DPH**

Po otvorení a vyhodnotení cenových návrhov navrhovateľov, ktorí preukázali splnenie podmienok účasti a splnenie požiadaviek na predmet obstarávania sa uskutoční individuálne rokovanie o cene.

Na 1. mieste sa umiestni navrhovateľ, ktorý predložil na základe individuálneho rokovania najnižšiu cenu. Ostatným návrhom budú priradené ďalšie miesta v poradí vzostupne. Návrh s najvyššou cenou bude umiestnený na mieste s najvyšším poradovým číslom. Vyhlasovateľ uzatvorí zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa na základe vyhodnotenia návrhov umiestni na 1. mieste. V prípade, ak navrhovateľ, ktorý sa umiestnil na 1. mieste odmietne v lehote viazanosti návrhov uzatvoriť zmluvu s Vyhlasovateľom, Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí.

V prípade, ak bude mať návrh navrhovateľa nedostatky, Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo požiadať navrhovateľa o ich vysvetlenie alebo odstránenie. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo požiadať navrhovateľa o vysvetlenie návrhu v prípade, ak cenový návrh navrhovateľa bude mimoriadne nízky vzhľadom na trhové podmienky dodávania obstarávanej komodity. Platným návrhom bude návrh, ktorý vyhovuje požiadavkám Vyhlasovateľa na predmet obstarávania obsiahnutý v súťažných podmienkach vrátane ich príloh a zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s týmito dokumentmi.

Návrhy nezodpovedajúce týmto požiadavkám budú z výberového konania vylúčené. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uskutočniť s vybranými navrhovateľmi viacero etáp rokovaní s možnosťou vyzvať

navrhovateľov na predloženie aktualizovaného cenového návrhu po každej etape rokovaní. Podrobné podmienky sú upravené v súťažných podmienkach.

### **13. Spôsob výberu najvýhodnejšieho návrhu**

Vyhlasovateľ uzavrie zmluvu s tým navrhovateľom, ktorý splnil podmienky účasti, ktorého návrh zodpovedá podmienkam stanoveným v tomto oznámení a v súťažných podmienkach, a ktorý sa na základe vyhodnotenia návrhov podľa stanovených hodnotiacich kritérií umiestni na prvom mieste v poradí. Podrobné podmienky týkajúce sa vyhodnotenia návrhov sú upravené v súťažných podmienkach. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

### **14. Lehota pre oznámenie vybraného návrhu a uzavretie zmluvy**

Po vyhodnotení návrhov sa úspešnému navrhovateľovi odošle písomné oznámenie o prijatí jeho návrhu. Neúspešným navrhovateľom sa písomne oznámi, že neuspeli a ich návrh sa odmieta. Úspešný navrhovateľ bude písomne vyzvaný na poskytnutie súčinnosti k uzavretiu zmluvy. Predmetom zverejnenia bude identifikácia úspešného navrhovateľa: obchodné meno, sídlo a IČO.

### **15. Lehota viazanosti návrhov**

Navrhovatelia sú svojimi návrhmi viazaní do zverejnenia výsledku tejto obchodnej verejnej súťaže, najneskôr do 31.12.2021.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu viazanosti návrhov pred jej uplynutím. Navrhovateľom bude zároveň odoslané písomné oznámenie o predĺžení lehoty viazanosti návrhov.

### **16. Dôležité právne informácie:**

Táto obchodná verejná súťaž sa vyhlasuje v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zároveň vane nie je verejným obstarávaním v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Navrhovateľ predložením svojho návrhu súhlasí so všetkými podmienkami súťaže uvedenými v tomto oznámení, v súťažných podmienkach ako aj v prílohách súťažných podmienok.

Navrhovatelia nemôžu požadovať uhradiť akékoľvek náklady spojené s vypracovaním a predložením návrhu a účasťou navrhovateľa v tejto obchodnej verejnej súťaži.

Akákoľvek komunikácia počas obchodnej verejnej súťaže, t.j. žiadosti o vysvetlenie alebo doplnenie súťažných podmienok, iné zmeny, doplnenia, oznámenia o výsledku, zrušenie obchodnej verejnej súťaže, predĺženie lehoty viazanosti ponúk sa uskutočňuje e-mailovou formou a zverejním na verejne dostupnom mieste, ktoré určil Vyhlasovateľ.

Telefonická komunikácia je určená len na informáciu k termínu a miestu obhliadky miesta realizácie diela, resp. pre dohodnutie osobného stretnutia a to len vo výnimočných prípadoch pri doručení písomností, ktoré nie je možné doručiť inak. Telefonicky nebudú poskytnuté navrhovateľovi žiadne informácie a nebudú zodpovedané žiadne otázky k predmetu obchodnej verejnej súťaže alebo vypracovaniu návrhu alebo priebehu obchodnej verejnej súťaže.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť, prípadne doplniť podmienky súťaže uvedené v tomto oznámení a/alebo v súťažných podmienkach.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo túto obchodnú verejnú súťaž zrušiť, a to aj bez uvedenia dôvodu.

Dátum zverejnenia: 31.03.2021